DÉFISCALISATION LYON
SPECIALISTE LYONNAIS DE LA DEFISCALISATION

http://www.defiscalisation-lyon.com/

Simulation en girardin marié : exemple couple avec enfant

Mr X marié avec 2,5 parts fiscales :

- 1 tranche fiscale TMI 14%
- Revenu net imposable de 65 000 €
- Montant d'acquisition de 122 061 €

Vos objectifs		Au terme	
		Votre apport initial direct :	0€
		Votre épargne mensuelle moyenne	**70 €**
Économies d'impôts	→	Économies d'impôts	25 801 €
Capitalisation	→	Capital disponible (évaluation)*	25 572 €
Complément de retraite	→	Capital net d'impôts (évaluation au terme)	
		- transmise à vos héritiers	122 968 €
		- et rente mensuelle brute (loyer)	462€
Sécurité	→	Protection de votre famille (dès le premier jour):	
		- bénéficie de l'assurance décès invalidité	122 061 €
		- et rente mensuelle brute (loyer)	410€

* valeur de revente - capital restant dû sur les prêts

Copyright 2007 © Defiscalisation-lyon.com - Tous droits réservés.